VILLE DE NIORT

Bien évaluer la propreté
pour mettre en œuvre un plan de gestion différenciée

ou les IOP, outils de management de la propreté

version du 20/3/20117

Présentation de Niort

- Niort, Préfecture des Deux-Sèvres,

  60 400 habitants,

- Niort, Ville centre de la Communauté d'agglomération du niortais,

  120 000 habitants – 45 communes.

- Niort, 4e place d'échange financière
- et leader de l'économie sociale et solidaire

La propreté urbaine à Niort

- **Le patrimoine à gérer :**
  - 560 kms de voirie soit 1120 kms de trottoirs
  - 1 405 voies, rues et places.
  - 507 corbeilles de propreté sur l'espace public
  - 24 toilettes publiques
  - 60 canipoches pour déjections canines
  - 17 canisites ou caniparcs

- **Les moyens financiers (BP 2016) :**
  - 887 000 euros de budget de fonctionnement, hors personnel.
  - 521 000 euros d'investissement pour le renouvellement et l'achat de matériels de propreté.

- **Les moyens humains :**
  - 49 agents affectés à propreté urbaine, dont :
    - 1 responsable de service – 1 secrétaire assistante
    - 1 médiateur qualité urbaine
    - 2 techniciens dont pour un pour la régie et l'autre pour les travaux externalisés
    - 4 responsables de secteurs
    - 40 agents d'entretien du domaine public

- **1 brigade de l'environnement assurée par la police municipale**

- **3 élus en charge de la propreté urbaine,**
  - **avec une forte attente politique et un objectif « d'excellence ».**

Le plan d'actions de la propreté urbaine

Le plan d'action,
c'est avant tout :

1 projet de service
composé de 13 actions

Le plan d'action,
c'est aussi un plan de gestion décliné en
plusieurs axes de travail :

Inventorier et cartographier sur le SIG,
Informatiser sur ATAL,
Externaliser le désherbage,
Réorganiser les secteurs
et les ressources,

Le plan d'actions,
c'est aussi des hommes :

1 plan de formation,
1 règlement intérieur,
Des plages horaires pertinentes, cohérentes
et respectées

Le plan d'actions,
c'est aussi :

1 plan de communication,
Associer les Niortais,
1 plan d'investissement

Comment évaluer la propreté pour mettre en œuvre un plan de gestion adapté ?

Sommaire

A. Comment Niort, évalue la propreté, et avec quels moyens ?
   1. Par la création d'un poste de médiateur de qualité urbaine, dédié à :
      - L'évaluation, l'analyse, la sensibilisation
   2. A l'aide de la grille IOP de l'AVPU, 340 espaces publics évalués mensuellement.
   3. Quels outils pour analyser, valoriser et communiquer les résultats ?
      - Un tableur récapitulatif des 340 sites évalués avec les 4 couleurs AVPU des IMS
      - Le SIG pour situer, analyser et communiquer sur cartes

B. Un plan nouveau plan de gestion de la propreté adapté et différencié
   1. Faire un diagnostic de nos pratiques
   2. Inventaire du patrimoine à entretenir
   3. Choisir une typologie adaptée à notre activité
   4. Classifier les rues et les espaces publics à partir de la typologie et d'indicateurs

A- Comment Niort évalue la propreté,

Avec quels moyens et quels outils ?

1. Par la création d'un poste de médiateur de qualité urbaine

Dès l'adhésion à l'AVPU et l'utilisation des grilles IOP, un poste de médiateur qualité urbaine a été crée.

Il s'agit d'un poste ciblé vers des agents en reclassement santé.

Les missions consistent à :

- Evaluer mensuellement la propreté de **350** espaces publics à l'aide de la grille de l'AVPU.
- Analyser et valoriser les résultats à l'aide de la cartographie (SIG).
- Relayer l'action du service de la propreté auprès des Niortais, lors des journées thématiques (animal en ville, journée de la propreté, etc.) et dans les écoles.
- Sensibiliser aux gestes citoyens de propreté (déjections canines, mégots, encombrants, etc.) lors des tournées d'évaluations.

2. A l'aide de la grille AVPU adaptée

340 espaces publics évalués mensuellement

2015 — SECTEUR 03 - Gare.xls /Rue de la GARE — IOP

secteur évalué		superficie 500 m2 minimum	coefficient diviseur	moyenne IMS	
quartier	Gare				
rue	Rue de la GARE	2268	0,04	0,27	Normal
typologie du secteur	gare			0,41	Pondéré

équipements du secteur	nombre	dysfonctions**
corbeilles	1	
canisites		
distributeurs de sacs pour déjections		
cendriers publics		
point d'apport volontaire		

carte du secteur évalué

commentaires

janv-17

date et heure du nettoiement : — date et heure de l'évaluation : 12/01/2017 10:30

Nature des détritus	Unité de comptage	comptage unitaire	Total Unité	ratio au 100m2 (2 décimales max)	ratio pondéré
déjections canines	1 unité = 1 déjection				
dépôts sauvages	1 unité = 1 dépôt				
sacs d'ordures ménagères	1 unité = 1 sac		1	0,04	0,08
papiers, emballages alimentaires	1 unité = 1 déchet > format A5				
petits papiers alimentaires	déchet > carte bancaire mais < format A5		5	0,05	0,10
verre et débris de verre	1 unité = 1 élément				
autres papiers, emballages, journaux	1 unité = 1 déchet >format A5				
autres petits papiers	déchet > carte bancaire mais < format A5		2	0,02	0,02
mégots	1 unité = 10 mégots				
déchets alimentaires organiques	1 unité = 1 déchet				
tags	1 unité = pour tag<1m² et x unités = x m²				
affiches, affichettes	1 unité <1m² et x unités = x m2				
souillures adhérantes (taches)	1 unité = à partir de 20X 20cm de sol recouvert				
feuilles mortes	1 unité =1 m2 de sol recouvert				
IMS (Indicateur Moyen de Salissure)				0,11	0,20
IMSP (Indicateur Moyen de Salissure pondéré)				0,20	

H:\04-PU\03 - PROPRETE\ANALYSES IOP\2 - ANALYSES IOP par la ville\ANALYSES 2017\2017 parcours IOP\03 - Gare.xls — 1/12

3. Quels outils pour analyser, valoriser et communiquer les résultats ?

- Un tableur récapitulatif des IMSP pour les 340 espaces publics évalués chaque mois,

- Un système d'information géographique (**SIG**) permettant l'édition de cartes pour :
  - Situer rapidement sur carte, les points noirs, les incivilités récurrentes, les défaillances du service, le manque d'équipements, etc.

  - Analyser les sites où le service doit être vigilant, se remettre en question sur ses pratiques, les équipements, les fréquences, etc. (plan de gestion).

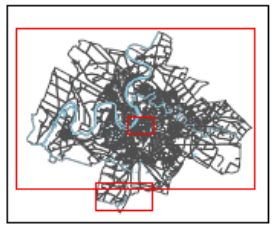
  - Communiquer en toute transparence et régulièrement auprès :
    - Des encadrants et des agents par l'affichage mensuel de la carte IOP dans la salle d'embauche,
    - Des élus en charge de la propreté pour les tenir informés de la situation,
    - Des conseils de quartiers pour travailler avec les conseillers dans le cadre de thématiques ou de points noirs de leurs quartiers à résoudre.

IOP RECAPITULATIF 2016

Quartier	Nom_de_la_rue	Superficie	Typologie	IMS_Janvier	IMS_Fevrier	IMS_Mars	IMS_moyen_1er_trimestre	IMS_Avril	IMS_Mai	IMS_Juin	IMS_moyen_2eme trimestre	IMS_Juillet	IMS_Aout	IMS_Septembre	IMS_moyen_3eme_trimestre	IMS_Octobre	IMS_Novembre	IMS_moyen_1er_semestre	IMS_moyen_2eme_semestre	IMS_moyen_Annuel
Centre ville	Rue BLUM	416,00	commerces							0,48	0,48					1,20	1,20	0,48	0,80	0,64
Centre ville	Place des HALLES	1840,00	commerces							0,33	0,33	0,25			0,25	0,75	0,15	0,33	0,35	0,34
Centre ville	Rue du DONJON	705,00	commerces							0,00	0,00					0,84	0,00	0,00	0,28	0,14
Centre ville	Place du DONJON	2028,00	commerces							0,00	0,00	0,05			0,05	0,32	0,10	0,00	0,13	0,09
Centre ville	Rue de l'HOTEL DE VILLE	620,00	commerces	2,24	4,48	7,84	4,85	3,20	5,68	0,80	3,23	1,12	0,64	1,60	1,12	1,20	0,64	4,04	0,95	2,49
Centre ville	Place du TEMPLE	1463,00	commerces							0,28	0,28	0,56		0,49	0,53	0,42	0,42	0,28	0,47	0,41
Centre ville	Rue des CORDELIERS	568,00	commerces							0,72	0,72	0,90			0,90	0,36	0,36	0,72	0,57	0,62
Centre ville	Rue du TEMPLE	773,00	commerces							0,78	0,78	0,13			0,13	0,26	0,13	0,78	0,16	0,37
Centre ville	Rue du MURIER	120,00	équipements publics							0,00	0,00			4,98	4,98		4,15	0,00	4,57	3,04
Centre ville	Rue de l'ARSENAL	350,00	commerces							1,89	1,89	2,32		2,61	2,47	0,58	3,19	1,89	2,01	1,97
Centre ville	Rue SAINT JEAN (Murier/Notre Dame)	664,00	commerces							0,75	0,75	0,45			0,45	0,65	1,50	0,75	0,76	0,76
Centre ville	Rue de la COMEDIE	276,00	commerces							0,00	0,00	3,24		1,08	2,16		0,00	0,00	1,44	0,96
Centre ville	Place de la COMEDIE	738,00	commerces							1,54	1,54	0,28		2,52	1,40	1,87	0,70	1,54	1,13	1,27
Centre ville	Rue BARBEZIERE	344,00	commerces							0,00	0,00					1,16	2,63	0,00	1,74	0,87
Centre ville	Rue DUPIN	371,00	équipements publics							1,35	1,35	0,54			0,54	1,62	1,35	1,35	1,01	1,13
Centre ville	Rue du RABOT	560,00	commerces							1,35	1,35			1,08	1,08	0,36	1,08	1,35	0,78	0,97
Centre ville	Rue CLOUZOT	282,00	commerces							2,45	2,45	0,35		2,10	1,23	0,70	3,16	2,45	1,49	1,81
Centre ville	Rue de l'HERBERIE	123,00	commerces							0,81	0,81	0,00			0,00		4,05	0,81	2,03	1,62
Centre ville	Rue SAINT JEANT (Hugo/Murier)	808,00	commerces							2,28	2,28	1,08		0,72	0,90	0,48	0,00	2,28	0,53	1,11
Centre ville	Rue du PETIT SAINT JEAN	396,00	mairie									0,00			0,00	0,50	0,38		0,22	0,22
Centre ville	Rue et petite rue SAINTE MARTHE	856,00	commerces	2,28	1,68	1,68	1,88	1,80	1,00	0,72	1,17	2,04	0,12	1,20	1,12	0,96	0,96	1,53	0,94	1,23
Centre ville	Rue de l'ANCIEN ORATOIRE	521,00	mairie							0,00	0,00					0,38	0,38	0,00	0,38	0,19
Centre ville	Rue SANDEAU	567,00	mairie							0,00	0,00					0,18	0,00	0,00	0,09	0,05
Centre ville	Rue SAINT GAUDENS	256,00	équipements publics							0,00	0,00					0,78	0,00	0,00	0,39	0,20
Centre ville	Rue DU GUESCLIN	772,00	équipements publics							0,26	0,26	0,26	0,39		0,33	0,26	1,17	0,26	0,52	0,43
Centre ville	Rue de la PREFECTURE	181,00	équipements publics							0,00	0,00					0,00	1,65	0,00	0,55	0,28
Centre ville	Rue Emile BECHE	325,00	mairie							0,62	0,62					0,93	1,24	0,62	1,09	0,85
Centre ville	Rue MARTIN BASTARD	2363,00	mairie	1,76	0,74	1,44	1,31	1,04	0,56	1,48	1,03	0,14	0,08	0,72	0,31	0,64	1,16	1,17	0,48	0,82
Centre ville	Rue des TRIBUNAUX	540,00	mairie							0,00	0,00	1,90		1,33	1,62	1,14	0,76	0,00	1,19	0,79
Centre ville	Rue du PALAIS	572,00	équipements publics							0,77	0,77	0,68			0,68	3,23	1,02	0,77	1,19	1,05
Centre ville	Rue de l'ANCIEN MUSEE	660,00	mairie							0,90	0,90			0,45	0,45	0,30	0,60	0,90	0,45	0,60
Centre ville	Rue PORTE SAINT JEAN	380,00	commerces							4,18	4,18	0,78		7,02	3,90	0,26	2,86	4,18	2,47	3,03
Centre ville	Rue de l'ABREUVOIR	380,00	équipements publics							1,30	1,30	2,08		1,30	1,69	2,86	0,61	1,30	1,60	1,50
Centre ville	Rue de l'HUILERIE	192,00	logements pavillonnaires							1,56	1,56	1,56		1,56	1,56	0,78	3,64	1,56	2,95	2,48
Centre ville	Rue TAURY + cour SAINT MARC	600,00	écoles							4,06	4,06	2,21		2,72	2,47	1,87	1,70	4,06	2,08	2,75
Centre ville	Grande rue NOTRE DAME	316,00	équipements publics							0,98	0,98	0,96		0,00	0,48	2,24	3,20	0,98	1,41	1,26
Centre ville	Rue des FOSSES	205,00	logements pavillonnaires							8,33	8,33	0,98			0,98	6,37	0,98	8,33	1,96	4,00
Centre ville	Rue JEANNE D'ARC	259,00	logements pavillonnaires							0,78	0,78	5,46		3,90	4,68	1,17	0,39	0,78	2,73	2,06
Centre ville	Rue MACAUDRIE	112,00	logements pavillonnaires							6,23	6,23	0,00			0,00	0,78	0,00	6,23	1,93	3,36
Centre ville	Rue du TOURNIQUET	68,00	logements pavillonnaires							0,00	0,00	0,00			0,00	22,05	5,88	0,00	6,39	3,59
Centre ville	quai de la PREFECTURE	2376,00	équipements publics	0,28	0,92	0,80	0,67	1,04	1,04	0,68	0,92	0,80	1,00	1,12	0,97	0,57	1,40	0,79	0,86	0,82
Centre ville	Rue MELLAISE	500,00	logements pavillonnaires							2,60	2,60	2,20		3,20	2,70	0,00	0,60	2,60	2,72	2,66
Centre ville	Rue du PETIT BANC	663,00	logements pavillonnaires							1,65	1,65	0,30		0,45	0,38	1,25	0,08	1,65	0,48	0,87
Centre ville	parvis NOTRE DAME	1008,00	écoles							0,50	0,50					0,00	0,40	0,50	0,20	0,35
Centre ville	Rue du SANITAT	246,00	équipements publics							2,87	2,87	21,72		10,86	16,30	7,38	3,01	2,87	10,51	7,07
Centre ville	Rue de PELET	142,00	équipements publics							0,70	0,70			7,70	7,70	4,90	3,50	0,70	5,60	3,97
Centre ville	Rue BION	520,00	équipements publics							0,00	0,00			4,75	4,75	2,85	0,87	0,00	3,36	2,24
Centre ville	Rue de la CURE	384,00	écoles							2,08	2,08	3,12		2,86	2,99	0,52	2,86	2,08	2,97	2,67
Centre ville	Rue BRISSON	1308,00	commerces	2,86	0,88	4,08	2,61	2,24	2,68	3,20	2,71	0,72	0,40	1,86	0,93	1,44	0,99	2,68	1,09	1,87
Centre ville	Rue VICTOR HUGO	3793,00	commerces							0,00	0,00	0,36			0,36	0,15	0,14	0,00	0,25	0,17
Centre ville	Rue et place RICARD	1710,00	commerces	3,48	1,20	2,98	2,55	3,00	4,20	3,30	3,50	0,60	1,56	3,00	1,72	1,98	2,70	3,03	2,09	2,56
Centre ville	Pont MAIN	420,00	équipements publics							0,72	0,72	0,00			0,00	1,12	0,96	0,72	0,39	0,50
Centre ville	Rue ESPINGOLE	420,00	logements pavillonnaires							2,64	2,64	6,12		0,96	3,54	2,40	3,84	2,64	3,29	3,07
Centre ville	Rue du GENERAL LARGEAU	550,00	écoles							0,81	0,81	1,98		0,36	1,17	0,90	3,06	0,81	1,79	1,46
Centre ville	Place SAINT JEAN	525,00	commerces							2,95	2,95	3,80		2,68	3,23	15,20	2,47	2,95	4,97	4,30
Centre ville	Rue du 24 FEVRIER	440,00	commerces							9,86	9,86	9,89		10,55	14,72	14,20	8,28	9,86	12,40	11,59
Centre ville	Allées DUNANT	760,00	équipements publics							1,17	1,17	4,03		1,04	2,64	2,30	1,34	1,17	2,11	1,80
Centre ville	Rue BAUGIER	240,00	commerces							0,00	0,00	0,42		2,52	1,47	3,78	3,38	0,00	2,07	1,36
Centre ville	Rue des VIEUX PONTS	368,00	équipements publics							0,00	0,00	0,54		1,89	1,22	2,43	1,08	0,00	1,33	0,89
Centre ville	Place des ORMEAUX	570,00	logements pavillonnaires							0,81	0,81					0,60	2,34	0,81	1,04	0,93
Centre ville	Rue du FORT FOUCAULT	120,00	équipements publics							3,74	3,74	2,49		1,66	2,08	5,81	3,32	3,74	2,84	3,14
Coëlline Saint André	Parvis SAINT ANDRE	204,00	équipements publics							0,98	0,98			1,47	1,47	4,90	2,45	0,98	2,57	2,04
Coëlline Saint André	Place de STRASBOURG	242,00	parcs et jardins							1,58	1,58	3,69		3,49	3,59	2,87	1,23	1,58	2,82	2,41
Coëlline Saint André	Place DENFERT ROCHEREAU	2200,00	commerces							0,00	0,00	0,00		0,18	0,09	0,00	0,20	0,00	0,10	
Coëlline Saint André	Quai CRONSTADT	402,00	commerces							0,25	0,25		0,75	2,25	1,50	0,00	0,00	0,25	0,1	
Coëlline Saint André	Quai de la REGRATTERIE	2399,00	logements pavillonnaires	2,12	0,20	1,92	1,41	2,40	2,04	1,96	2,13	0,90	2,40	2,72	2,01	1,36	2,16	1,77		
Coëlline Saint André	Rue BASSE	828,00	logements pavillonnaires							0,60	0,60	1,32		0,84	1,08	1,92	0,60	0,60		
Coëlline Saint André	Rue BEAUCHAMP	146,00	logements collectifs							3,40	3,40	1,36		5,80	4,08	9,52	2,04	3,40		
Coëlline Saint André	Rue CHABOT	484,00	logements pavillonnaires							1,66	1,66	2,52		0,74	1,63	0,42	1,05	1,66		
Coëlline Saint André	Rue CLOCHE PERCE	140,00	logements pavillonnaires							7,10	7,10	9,94	11,38	6,39	9,23	6,39	3,55	7,10		
Coëlline Saint André	Rue CREMEAU	192,00	écoles							5,20	5,20	16,12		3,64	9,88	3,29	0,00	5,20		
Coëlline Saint André	Rue Bernard d'AGESCY	403,00	logements pavillonnaires							4,50	4,50	4,00		1,25	2,63	3,50	1,50	4,50		
Coëlline Saint André	Rue de BOUTTEVILLE	429,00	logements pavillonnaires							0,46	0,46			3,91	3,91	1,81	2,30	0,46		
Coëlline Saint André	Rue de la JUIVERIE	205,00	logements pavillonnaires							2,94	2,94	5,89		6,37	6,13	9,31	1,47	2,94		
Coëlline Saint André	Rue de la POTERNE	60,00	logements pavillonnaires							0,00	0,00	3,34		1,67	2,50	5,56	8,35	0,00		
Coëlline Saint André	Rue de la REGRATTERIE	142,00	logements pavillonnaires									7,70		4,90	6,30	8,40	14,00			
Coëlline Saint André	Rue de la ROCHETTE	132,00	logements pavillonnaires							7,90	7,90	2,28		1,52	1,90	2,28	0,76	7,90		
Coëlline Saint André	Rue de la ROULIERE	900,00	logements collectifs							1,32	1,32	1,98		1,76	1,87	2,97	1,43	1,32		
Coëlline Saint André	Rue des AIRES	246,00	logements pavillonnaires							0,82	0,82	1,23		2,87	2,05	10,66	1,64	0,82		
Coëlline Saint André	Rue des TROIS MARIES	201,00	logements pavillonnaires							3,00	3,00	17,00		10,00	13,50	0,50	0,00	3,00	6,88	
Coëlline Saint André	Rue des URSULINES	92,00	logements pavillonnaires							5,45	5,45	5,45		4,36	4,91	2,18	3,27	5,45	3,36	4,06
Coëlline Saint André	Rue du DETOUR	93,00	logements collectifs							14,04	14,04	1,08		6,48	3,78	7,56	6,48	14,04	6,03	8,70

Service de la Propreté Urbaine

IMS Moyen Annuel 2016



Légende

IMS Moyen Annuel 2016

- 1,00 (132)
- 1,01 - 2,38 (91)
- 2,39 - 6,35 (74)
- + 6,35 (26)

Carte réalisée par : Didier Dubois
Direction des Espaces Publics
Service Prospectives Qualité Moyens

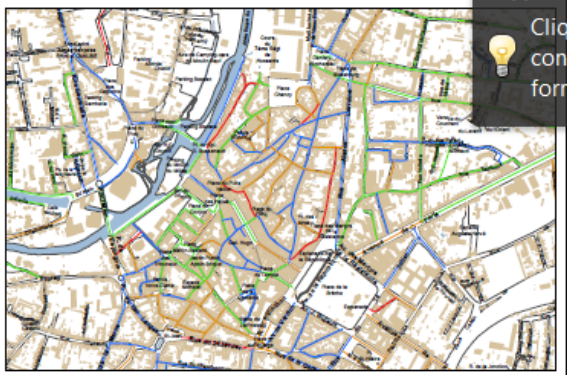
Date d'édition : 02/03/2017

Date mise à jour données : 12/2016

Echelle du document : 1:10 000

0 500 1 000 1 500 Mètres

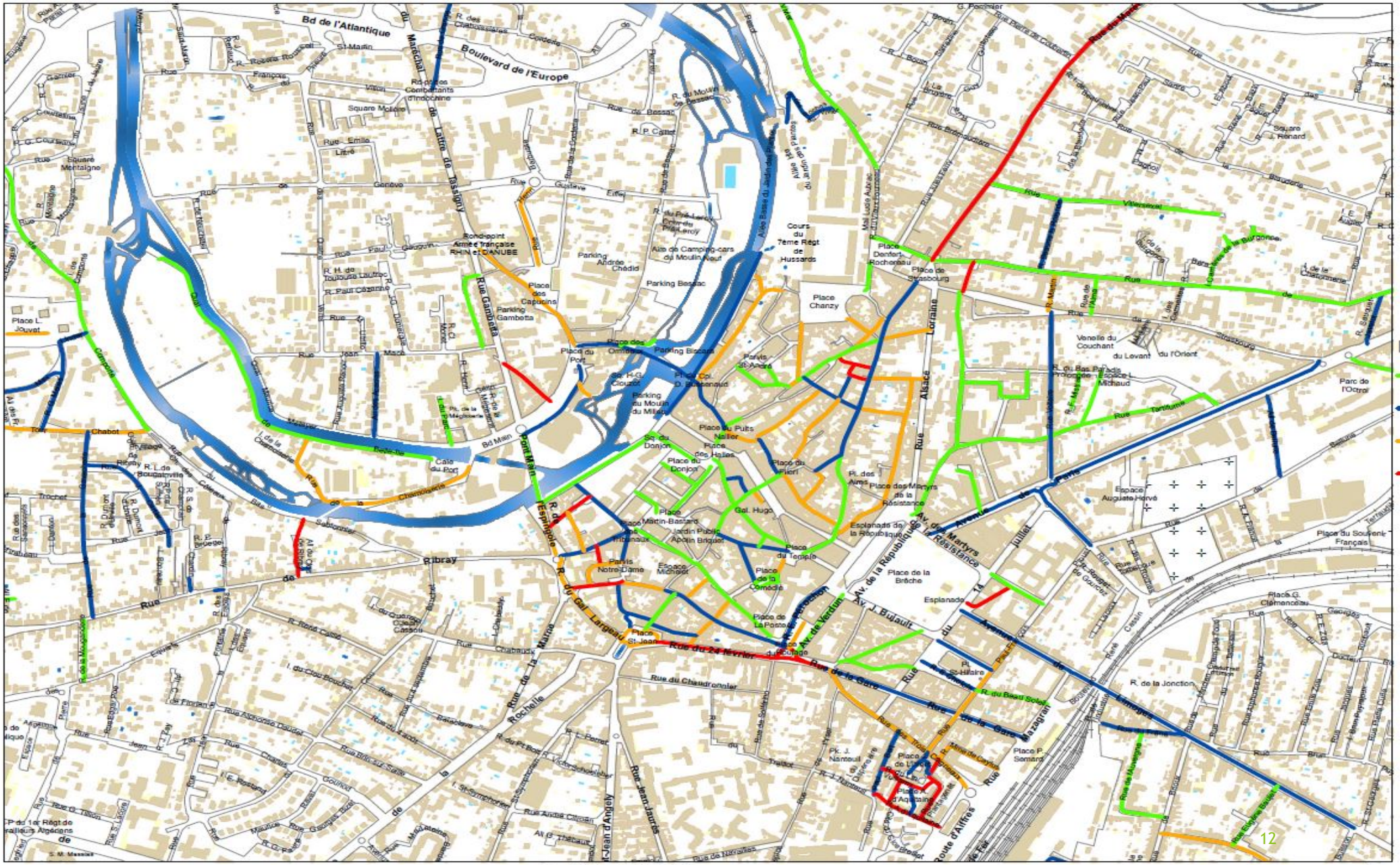
Format : A0+



Centre Ville : 1/5000

Saint Florent : 1/10 000

Carte des IMS - Lieu : Centre Ville



© DGFIP Cadastre
© IGN Ortophotoplan

Carte réalisée par : Cédric Gauthé
Direction des Espaces Publics
Service Prospectives Qualité Ressources

Date d'édition : 09/01/2017
Date mise à jour données : 9 Janvier 2017
Réseau : L:\Projets SIG\DEP\Proprete_Urbaine\PU_2016_IMS_A3.mxd

1:7 690
Format : A3

B- Mettre en œuvre un plan de gestion adapté et différenciée

Ou optimiser les moyens

Un nouveau plan de gestion de la propreté, adapté à Niort

1. C’est une démarche longue, transversale et collaborative
   - Dans laquelle les agents doivent être associés pour adhérer au projet,
   - Validée par la direction générale et les élus à chaque phase du projet.
2. Un plan de gestion dans quel contexte ?
   - Une forte attente politique,
   - Un contexte économique général restreint,
   - Il s’inscrit dans le plan d’actions déjà validé par les élus et le Maire.
3. Qu’est ce qu’un plan de gestion, à quoi ca sert ?
4. Diagnostic de nos pratiques et inventaire de notre patrimoine.
5. Choisir une typologie adaptée à notre activité et nos spécificités « ville de Niort ».
6. Classifier les rues et les espaces publics à partir de la typologie et des indicateurs choisis.
7. Tester le nouveau plan de gestion sur un quartier et une période avant de le généraliser.

Choisir une typologie adaptée à notre activité et nos spécificités.

CODE	TYPOLOGIE VILLE DE NIORT
T1	COMMERCES ET ACTIVITES COMMERCIALES
T2	GARES ET SES ABORDS
T3	HABITATS PAVILLONNAIRES
T4	HABITATS COLLECTIFS DE CENTRE VILLE
T5	HABITATS COLLECTIFS DE QUARTIERS PERIPHERIQUES (ZUS)
T6	EQUIPEMENTS PUBLICS
T7	ETABLISSEMENTS SOCIAUX EDUCATIFS
T8	PARCS, JARDINS ET ESPACES NATURELS
T9	BUREAUX ET SECTEURS TERTIAIRES
T10	ENTREES DE VILLES ET AXES PENETRANTS
T11	ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES ET INDUSTRIELLES

Classifier les rues et les espaces publics à partir de 6 indicateurs.

indicateur 1 densité	cotation	indicateur 2 enjeux	cotation	indicateur 3 IOP = salissures	cotation	indicateur 4 herbes	cotation	indicateur 5 revetements	cotation	indicateur 6 arbres	cotation
habitants ou fréquentation		touristiques politiques commerciaux		IOP moyenne annuelle		acceptabilité sécurité		état et/ou type du revetement de la surface traitée		presence d'arbres	
très dense / très fréquenté	*4*	*forts enjeux*	*4*	*vert = très propre*	*1*	*sans priorité*	*1*	*tres bon/neuf*	*1*	*pas d'arbre*	*0*
dense / fréquenté	*3*	*enjeux moyens*	*3*	*bleu = propre*	*2*	*acceptable*	*2*	*etat moyen*	*2*	*arbre isolé*	*1*
assez dense / assez fréquenté	*2*	*peu d'enjeux*	*2*	*orange = sale*	*3*	*tolerance zéro herbe*	*4*	*mauvais état*	*3*	*groupe d'arbre*	*2*
peu dense / peu fréquenté	*1*	*pas d'enjeux*	*1*	*rouge = très sale*	*4*	*sécurité*	*4*	*surface enherbée*	*4*	*arbre d'alignement*	*3*

Classifier les rues et les espaces publics à partir de 6 indicateurs.

- Un plan de gestion décomposé en 3 thématiques :
  - 1 plan de propreté défini par :
    - Indicateur 1 – densité d'habitation ou fréquentation
    - Indicateur 2 – enjeux touristiques, politiques, commerciaux
    - Indicateur 3 – IOP / salissures
  - 1 plan de désherbage défini par :
    - Indicateur 1 – densité d'habitation ou fréquentation
    - Indicateur 4 – herbes
    - Indicateur 5 – revêtement
  - 1 plan feuilles défini par :
    - Indicateur 1 – densité d'habitation ou fréquentation
    - Indicateur 6 – arbres

Classifier les rues et les espaces publics à partir de la typologie et des indicateurs.

CLASSIFICATION ET COTATION DES ESPACES PUBLICS												
plan de propreté												
		indicateur 1 densité		indicateur 2 enjeux		indicateur 3 IOP = salissures		somme de	classe propreté			
									P1	P2	P3	P4
CODE	TYPOLOGIE	habitants ou fréquentation	cotation	touristiques politiques économiques	cotation	IOP moyenne annuelle	cotation	indicateur 1 indicateur 2 indicateur 3	propreté très intense	propreté intense	propreté faible	propreté très faible
T1	COMMERCES ET ACTIVITES COMMERCIALES	très dense / très fréquenté	4	forts enjeux	4	vert = très propre	1	ind1+ind2+ind3	somme	somme	somme	somme
		dense / fréquenté	3	enjeux moyens	3	bleu = propre	2	ind1+ind2+ind3	entre	entre	entre	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	peu d'enjeux	2	orange = sale	3	ind1+ind2+ind3	12 et 10	9 et 7	6 et 4	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	1	pas d'enjeux	1	rouge = très sale	4	ind1+ind2+ind3				
T2	GARES ET SES ABORDS	très dense / très fréquenté	4	**forts enjeux**	**4**	vert = très propre	1	somme	**somme**	somme	somme	somme
		dense / fréquenté	**3**	enjeux moyens	3	bleu = propre	2	somme	**entre**	entre	entre	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	peu d'enjeux	2	**orange = sale**	**3**	somme	**12 et 10**	9 et 7	6 et 4	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	1	pas d'enjeux	1	rouge = très sale	4	somme				
T3	HABITATS PAVILLONNAIRES	très dense / très fréquenté	4	forts enjeux	4	**vert = très propre**	**1**	somme	somme	somme	**somme**	somme
		dense / fréquenté	3	enjeux moyens	3	bleu = propre	2	somme	entre	entre	**entre**	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	**peu d'enjeux**	**2**	orange = sale	3	somme	12 et 10	9 et 7	**6 et 4**	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	**1**	pas d'enjeux	1	rouge = très sale	4	somme				
T4	HABITATS COLLECTIFS DE CENTRE VILLE	très dense / très fréquenté	4	forts enjeux	4	vert = très propre	1	somme	somme	somme	somme	somme
		dense / fréquenté	3	enjeux moyens	3	bleu = propre	2	somme	entre	entre	entre	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	peu d'enjeux	2	orange = sale	3	somme	12 et 10	9 et 7	6 et 4	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	1	pas d'enjeux	1	rouge = très sale	4	somme				

Classifier les rues et les espaces publics à partir de la typologie et des indicateurs.

CLASSIFICATION ET COTATION DES ESPACES PUBLICS												
plan de désherbage												
		indicateur 1 densité		indicateur 4 herbes		indicateur 5 revetements		somme de	classe desherbage			
									D1	D2	D3	D4
code	TYPOLOGIE	habitants ou fréquentation	cotation	acceptabilité sécurité	cotation	état et/ou type du revetement de la surface traitée	cotation	indicateur 1 indicateur 4 indicateur 5	4 passages minimun	3 passages minimun	2 passages minimun	1 passage minimun
		peu dense / peu fréquenté	1	sécurité	4	surface enherbée	4	ind1 + ind4 + ind5				
T4	HABITATS COLLECTIFS DE CENTRE VILLE	très dense / très fréquenté	4	sans priorité	1	tres bon/neuf	1	ind1 + ind4 + ind5	somme	somme	somme	somme
		dense / fréquenté	3	acceptable	2	etat moyen	2	ind1 + ind4 + ind5	entre	entre	entre	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	tolerance zéro herbe	4	mauvais état	3	ind1 + ind4 + ind5	12 et 10	9 et 7	6 et 4	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	1	sécurité	4	surface enherbée	4	ind1 + ind4 + ind5				
T5	HABITATS COLLECTIFS DE QUARTIERS PERIPHERIQUES	très dense / très fréquenté	4	sans priorité	1	tres bon/neuf	1	ind1 + ind4 + ind5	somme	somme	somme	somme
		dense / fréquenté	3	acceptable	2	etat moyen	2	ind1 + ind4 + ind5	entre	entre	entre	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	tolerance zéro herbe	4	mauvais état	3	ind1 + ind4 + ind5	12 et 10	9 et 7	6 et 4	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	1	sécurité	4	surface enherbée	4	ind1 + ind4 + ind5				
T6	EQUIPEMENTS PUBLICS	très dense / très fréquenté	4	sans priorité	1	tres bon/neuf	1	ind1 + ind4 + ind5	somme	somme	somme	somme
		dense / fréquenté	3	acceptable	2	etat moyen	2	ind1 + ind4 + ind5	entre	entre	entre	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	tolerance zéro herbe	4	mauvais état	3	ind1 + ind4 + ind5	12 et 10	9 et 7	6 et 4	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	1	sécurité	4	surface enherbée	4	ind1 + ind4 + ind5				
T7	ETABLISSEMENTS SOCIAUX EDUCATIFS	très dense / très fréquenté	4	sans priorité	1	tres bon/neuf	1	ind1 + ind4 + ind5	somme	somme	somme	somme
		dense / fréquenté	3	acceptable	2	etat moyen	2	ind1 + ind4 + ind5	entre	entre	entre	entre
		assez dense / assez fréquenté	2	tolerance zéro herbe	4	mauvais état	3	ind1 + ind4 + ind5	12 et 10	9 et 7	6 et 4	3 et 1
		peu dense / peu fréquenté	1	sécurité	4	surface enherbée	4	ind1 + ind4 + ind5				

NIORT

Classifier les rues et les espaces publics à partir de la typologie et des indicateurs.

CLASSIFICATION ET COTATION DES ESPACES PUBLICS									
plan feuilles									
		indicateur 6 arbres		indicateur 1 densité		somme de	classe feuilles		
							F1	F2	F3
code	TYPOLOGIE	presence d'arbres	cotation	densité habitants ou fréquentation	cotation	indicateur 6 indicateur 1	X passages	X passages	X passages
T1	COMMERCES ET ACTIVITES COMMERCIALES	pas d'arbre	0	très dense / tres fréquenté	4	ind6 + ind1	somme	somme	somme
		arbre isolé	1	dense / fréquenté	3	ind6 + ind1	entre	entre	entre
		groupe d'arbre	2	assez dense / assez fréquenté	2	ind5 + ind1	5 et 7	2 et 4	0 et 1
		arbre d'alignement	3	peu dense / peu fréquenté	1	ind6 + ind1			
T2	GARES ET SES ABORDS	pas d'arbre	0	très dense / tres fréquenté	4	ind6 + ind1	somme	somme	somme
		arbre isolé	1	dense / fréquenté	3	ind6 + ind1	entre	entre	entre
		groupe d'arbre	2	assez dense / assez fréquenté	2	ind5 + ind1	5 et 7	2 et 4	0 et 1
		arbre d'alignement	3	peu dense / peu fréquenté	1	ind6 + ind1			
T3	HABITATS PAVILLONNAIRES	pas d'arbre	0	très dense / tres fréquenté	4	ind6 + ind1	somme	somme	somme
		arbre isolé	1	dense / fréquenté	3	ind6 + ind1	entre	entre	entre
		groupe d'arbre	2	assez dense / assez fréquenté	2	ind5 + ind1	5 et 7	2 et 4	0 et 1
		arbre d'alignement	3	peu dense / peu fréquenté	1	ind6 + ind1			
T4	HABITATS COLLECTIFS DE CENTRE VILLE	pas d'arbre	0	très dense / tres fréquenté	4	ind6 + ind1	somme	somme	somme
		arbre isolé	1	dense / fréquenté	3	ind6 + ind1	entre	entre	entre
		groupe d'arbre	2	assez dense / assez fréquenté	2	ind5 + ind1	5 et 7	2 et 4	0 et 1
		arbre d'alignement	3	peu dense / peu fréquenté	1	ind6 + ind1			

Coter les rues et les espaces publics à partir des 6 indicateurs.

Tri_alphabétique	Libellé_de_la_rue	Longueur	Typologie	Indicateur 1 Densité	Indicateur 2 Enjeux	Indicateur 3 IOP = salissur	Indicateur 4 Herbes	Indicateur 5 Etat du revetemen	Indicateur 6 Présence d'arbres	Classe propreté Ind 1 + Ind 2 + Ind 3	Classe desherbage Ind 1 + Ind 4 + Ind 5	Classe feuille Ind 1 + Ind 6
ABREUVOIR	RUE DE L'ABREUVOIR	146,00	6	2	3	2	2	1	2	P2	D3	F2
ANCIEN MUSEE	RUE DE L'ANCIEN MUSEE	135,00	6	3	3	1	4	1	2	P2	D1	F1
ANCIENNE POUDRI	RUE DE L'ANCIENNE POUDRIERE	100,00										
ANCIEN ORATOIRE	RUE DE L'ANCIEN ORATOIRE	70,00	6	3	4	1	4	1	1	P2	D1	F2
ARC	RUE JEANNE D'ARC	108,00	3	1	1	2	2	2	0	P3	D3	F3
ARSENAL	RUE DE L'ARSENAL	145,00	3	2	1	2	4	3	0	P3	D1	F2
BARBEZIERE	RUE BARBEZIERE	142,00	1	1	1	1	2	3	3	P4	D2	F2
BECHE	RUE EMILE BECHE	65,00	6	3	3	1	4	1	0	P2	D1	F2
BION	RUE BION	100,00	6	1	1	2	2	2	0	P3	D3	F3
BLUM	RUE LEON BLUM	130,00	1	3	4	1	4	1	3	P2	D1	F1
CLOUZOT	RUE HENRI CLOUZOT	50,00	1	1	1	2	2	2	0	P3	D3	F3
COMEDIE	PLACE DE LA COMEDIE	-	1	2	2	2	2	2	3	P3	D3	F1
COMEDIE	RUE DE LA COMEDIE	92,00	3	1	1	2	2	3	1	P3	D2	F2
CORDELIERS	RUE DES CORDELIERS	52,00	1	4	3	1	4	1	1	P2	D1	F1
DONJON	PLACE DU DONJON	-	1	3	4	1	4	1	4	P2	D1	F1
DONJON	RUE DU DONJON	73,00	1	3	4	1	4	1	4	P2	D1	F1
DUGUESCLIN	RUE DUGUESCLIN	193,00	6	3	4	1	4	1	0	P2	D1	F2
DUPIN	RUE DUPIN	103,00	4	1	1	2	2	1	0	P3	D3	F3
ECOLES	RUE DES ECOLES	135,00										
ECUREUILS	RUE DES ECUREUILS	426,00										
EGLISE	RUE DE L'EGLISE	55,00										
EIFFEL	RUE GUSTAVE EIFFEL	408,00										
ELUARD	RUE PAUL ELUARD	90,00										
EOLE	RUE EOLE	143,00										
EPAGNEUL	ALLEE DU DOCTEUR EPAGNEUL	200,33										
		14,00										
EPINETTES	IMPASSE DES EPINETTES	290,00										
EQUARTS	IMPASSE DES EQUARTS	210,00										
EQUARTS	RUE DES EQUARTS	570,00										
EQUARTS	RUE DES EQUARTS	570,00										
ERABLES	RUE DES ERABLES	80,00										
ESPERANCE	AVENUE DE L'ESPERANCE	1 343,00										
ESPINGOLE	RUE DE L'ESPINGOLE	120,00										
EUCLIDE	RUE EUCLIDE	220,00										

les prochaines étapes du projet.

1. Définir les 11 classes d'entretien (cahier des charges)
   - Après la classification de chaque site, définir la qualité et la fréquence des prestations pour chaque classe d'entretien (propreté, désherbage, feuille).
     - Types de prestation, moyens utilisés, etc.
     - Nombre de passages annuels.
   - Cette définition du niveau d'entretien devra être compatible avec les moyens alloués au service (moyens humains, matériels et budgétaire).
   - Ce cahier des charges devra être ambitieux mais réaliste.
2. Définir un secteur test et une période d'essai avant généralisation.
3. Communiquer largement sur ce nouveau plan de gestion.
4. Evaluer le nouveau plan de gestion.

MERCI DE VOTRE ATTENTION